



FUCHS ROUX
PROKUREURS | ATTORNEYS

TRANSFER COSTS

“DON'T EXPECT THE USUAL...”

☎ 012 342 7911 / 0860 123 153 ☎ 012 342 8766 ✉ info@frlaw.co.za

www.fuchsroux.co.za

PURCHASE PRICE	CONV FEE	POST PETTIES	FICA	DOC GEN	DEED SEARCH	COPY OF TITLE DEED	SUBMISSION TRANSFER DUTY	OBTAINING FIGURES & CERTIFICATE	VAT	CLEARANCE CERT	D/O LEVY	TRANSFER DUTY	TOTAL
100 000	5 000	800	500	600	290	150	82,50	550,00	1 195,88	550,00	37		9755,38
200 000	6 540	800	500	600	290	150	82,50	550,00	1 426,88	550,00	81		11570,38
300 000	8 080	800	500	600	290	150	82,50	550,00	1 657,88	550,00	507		13767,38
400 000	9 620	800	500	600	290	150	82,50	550,00	1 888,88	550,00	632		15663,38
500 000	11 160	800	500	600	290	150	82,50	550,00	2 119,88	550,00	632		17434,38
600 000	12 700	800	500	600	290	150	82,50	550,00	2 350,88	550,00	632		19205,38
700 000	14 240	800	500	600	290	150	82,50	550,00	2 581,88	550,00	889		21233,38
800 000	15 780	800	500	600	290	150	82,50	550,00	2 812,88	550,00	889		23004,38
900 000	17 320	800	500	600	290	150	82,50	550,00	3 043,88	550,00	1 020		24906,38
1 000 000	18 860	800	500	600	290	150	82,50	550,00	3 274,88	550,00	1 020	3 000	29677,38
1 100 000	20 400	800	500	600	290	150	82,50	550,00	3 505,88	550,00	1 146	6 000	34574,38
1 200 000	20 400	800	500	600	290	150	82,50	550,00	3 505,88	550,00	1 146	9 000	37574,38
1 300 000	21 940	800	500	600	290	150	82,50	550,00	3 736,88	550,00	1 146	13 500	43845,38
1 400 000	21 940	800	500	600	290	150	82,50	550,00	3 736,88	550,00	1 146	19 500	49845,38
1 500 000	23 480	800	500	600	290	150	82,50	550,00	3 967,88	550,00	1 146	25 500	57616,38
1 600 000	23 480	800	500	600	290	150	82,50	550,00	3 967,88	550,00	1 146	31 500	63616,38
1 700 000	25 020	800	500	600	290	150	82,50	550,00	4 198,88	550,00	1 146	37 500	71387,38
1 800 000	25 020	800	500	600	290	150	82,50	550,00	4 198,88	550,00	1 146	44 500	78387,38
1 900 000	26 560	800	500	600	290	150	82,50	550,00	4 429,88	550,00	1 146	52 500	88158,38
2 000 000	26 560	800	500	600	290	150	82,50	550,00	4 429,88	550,00	1 146	60 500	96158,38
2 100 000	28 100	800	500	600	290	150	82,50	550,00	4 660,88	550,00	1 588	68 500	106371,38
2 200 000	28 100	800	500	600	290	150	82,50	550,00	4 660,88	550,00	1 588	76 500	114371,38
2 300 000	29 640	800	500	600	290	150	82,50	550,00	4 891,88	550,00	1 588	86 000	125642,38
2 400 000	29 640	800	500	600	290	150	82,50	550,00	4 891,88	550,00	1 588	97 000	136642,38
2 500 000	31 180	800	500	600	290	150	82,50	550,00	5 122,88	550,00	1 588	108 000	149413,38
2 600 000	31 180	800	500	600	290	150	82,50	550,00	5 122,88	550,00	1 588	119 000	160413,38
2 700 000	32 720	800	500	600	290	150	82,50	550,00	5 353,88	550,00	1 588	130 000	173184,38
2 800 000	32 720	800	500	600	290	150	82,50	550,00	5 353,88	550,00	1 588	141 000	184184,38
2 900 000	34 260	800	500	600	290	150	82,50	550,00	5 584,88	550,00	1 588	152 000	196955,38
3 000 000	34 260	800	500	600	290	150	82,50	550,00	5 584,88	550,00	1 588	163 000	207955,38
3 100 000	35 800	800	500	600	290	150	82,50	550,00	5 815,88	550,00	1 588	174 000	220726,38
3 200 000	35 800	800	500	600	290	150	82,50	550,00	5 815,88	550,00	1 588	185 000	231726,38
3 300 000	37 340	800	500	600	290	150	82,50	550,00	6 046,88	550,00	1 588	196 000	244497,38
3 400 000	37 340	800	500	600	290	150	82,50	550,00	6 046,88	550,00	1 588	207 000	255497,38
3 500 000	38 880	800	500	600	290	150	82,50	550,00	6 277,88	550,00	1 588	218 000	268268,38
3 600 000	38 880	800	500	600	290	150	82,50	550,00	6 277,88	550,00	1 588	229 000	279268,38
3 700 000	40 420	800	500	600	290	150	82,50	550,00	6 508,88	550,00	1 588	240 000	292039,38
3 800 000	40 420	800	500	600	290	150	82,50	550,00	6 508,88	550,00	1 588	251 000	303039,38
3 900 000	41 960	800	500	600	290	150	82,50	550,00	6 739,88	550,00	1 588	262 000	315810,38
4 000 000	41 960	800	500	600	290	150	82,50	550,00	6 739,88	550,00	1 588	273 000	326810,38
4 100 000	43 500	800	500	600	290	150	82,50	550,00	6 970,88	550,00	1 926	284 000	339919,38
4 200 000	43 500	800	500	600	290	150	82,50	550,00	6 970,88	550,00	1 926	295 000	350919,38
4 300 000	45 040	800	500	600	290	150	82,50	550,00	7 201,88	550,00	1 926	306 000	363690,38
4 400 000	45 040	800	500	600	290	150	82,50	550,00	7 201,88	550,00	1 926	317 000	374690,38
4 500 000	46 580	800	500	600	290	150	82,50	550,00	7 432,88	550,00	1 926	328 000	387461,38
4 600 000	46 580	800	500	600	290	150	82,50	550,00	7 432,88	550,00	1 926	339 000	398461,38

PURCHASE PRICE	CONV FEE	POST PETTIES	FICA	DOC GEN	DEED SEARCH	COPY OF TITLE DEED	SUBMISSION TRANSFER DUTY	OBTAINING FIGURES & CERTIFICATE	VAT	CLEARANCE CERT	D/O LEVY	TRANSFER DUTY	TOTAL
4 700 000	48 120	800	500	600	290	150	82,50	550,00	7 663,88	550,00	1 926	350 000	411232,38
4 800 000	48 120	800	500	600	290	150	82,50	550,00	7 663,88	550,00	1 926	361 000	422232,38
4 900 000	49 660	800	500	600	290	150	82,50	550,00	7 894,88	550,00	1 926	372 000	435003,38
5 000 000	49 660	800	500	600	290	150	82,50	550,00	7 894,88	550,00	1 926	383 000	446003,38
5 100 000	51 585	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 183,63	550,00	1 926	394 000	459217,13
5 200 000	51 585	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 183,63	550,00	1 926	405 000	470217,13
5 300 000	51 585	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 183,63	550,00	1 926	416 000	481217,13
5 400 000	51 585	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 183,63	550,00	1 926	427 000	492217,13
5 500 000	51 585	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 183,63	550,00	1 926	438 000	503217,13
5 600 000	53 510	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 472,38	550,00	1 926	449 000	516430,88
5 700 000	53 510	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 472,38	550,00	1 926	460 000	527430,88
5 800 000	53 510	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 472,38	550,00	1 926	471 000	538430,88
5 900 000	53 510	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 472,38	550,00	1 926	482 000	549430,88
6 000 000	53 510	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 472,38	550,00	1 926	493 000	560430,88
6 100 000	55 435	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 761,13	550,00	2 293	504 000	574011,63
6 200 000	55 435	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 761,13	550,00	2 293	515 000	585011,63
6 300 000	55 435	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 761,13	550,00	2 293	526 000	596011,63
6 400 000	55 435	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 761,13	550,00	2 293	537 000	607011,63
6 500 000	55 435	800	500	600	290	150	82,50	550,00	8 761,13	550,00	2 293	548 000	618011,63
6 600 000	57 360	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 049,88	550,00	2 293	559 000	631225,38
6 700 000	57 360	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 049,88	550,00	2 293	570 000	642225,38
6 800 000	57 360	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 049,88	550,00	2 293	581 000	653225,38
6 900 000	57 360	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 049,88	550,00	2 293	592 000	664225,38
7 000 000	57 360	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 049,88	550,00	2 293	603 000	675225,38
7 100 000	59 285	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 338,63	550,00	2 293	614 000	688439,13
7 200 000	59 285	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 338,63	550,00	2 293	625 000	699439,13
7 300 000	59 285	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 338,63	550,00	2 293	636 000	710439,13
7 400 000	59 285	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 338,63	550,00	2 293	647 000	721439,13
7 500 000	59 285	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 338,63	550,00	2 293	658 000	732439,13
7 600 000	61 210	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 627,38	550,00	2 293	669 000	745652,88
7 700 000	61 210	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 627,38	550,00	2 293	680 000	756652,88
7 800 000	61 210	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 627,38	550,00	2 293	691 000	767652,88
7 900 000	61 210	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 627,38	550,00	2 293	702 000	778652,88
8 000 000	61 210	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 627,38	550,00	2 293	713 000	789652,88
8 100 000	63 135	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 916,13	550,00	2 680	724 000	803253,63
8 200 000	63 135	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 916,13	550,00	2 680	735 000	814253,63
8 300 000	63 135	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 916,13	550,00	2 680	746 000	825253,63
8 400 000	63 135	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 916,13	550,00	2 680	757 000	836253,63
8 500 000	63 135	800	500	600	290	150	82,50	550,00	9 916,13	550,00	2 680	768 000	847253,63
8 600 000	65 060	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 204,88	550,00	2 680	779 000	860467,38
8 700 000	65 060	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 204,88	550,00	2 680	790 000	871467,38
8 800 000	65 060	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 204,88	550,00	2 680	801 000	882467,38
8 900 000	65 060	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 204,88	550,00	2 680	812 000	893467,38
9 000 000	65 060	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 204,88	550,00	2 680	823 000	904467,38
9 100 000	66 985	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 493,63	550,00	2 680	834 000	917681,13
9 200 000	66 985	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 493,63	550,00	2 680	845 000	928681,13
9 300 000	66 985	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 493,63	550,00	2 680	856 000	939681,13
9 400 000	66 985	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 493,63	550,00	2 680	867 000	950681,13
9 500 000	66 985	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 493,63	550,00	2 680	878 000	961681,13
9 600 000	68 910	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 782,38	550,00	2 680	889 000	974894,88
9 700 000	68 910	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 782,38	550,00	2 680	900 000	985894,88
9 800 000	68 910	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 782,38	550,00	2 680	911 000	996894,88
9 900 000	68 910	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 782,38	550,00	2 680	922 000	1007894,88
10 000 000	68 910	800	500	600	290	150	82,50	550,00	10 782,38	550,00	2 680	933 000	1018894,88

01/06/2019

Tobie Le Cornu - Director
tobie@frlaw.co.za
082 893 0207

Hannelie van Tonder - Director
hannelie@frlaw.co.za
083 452 0441

Jackson Masango - Director
jackson@frlaw.co.za
082 456 8222

TAKE NOTE: Costs not included - Rates & Taxes / Body Corporate / Home Owners Levies and Fees / Exclusive use area(s) / confirmation of purchase price (if bond applicable) = R1 219.80. If more than one property is included, the fee will be as prescribed plus 15% for each property (subject to a maximum of R3000.00 per additional property).