



FUCHS ROUX
PROKUREURS | ATTORNEYS

TRANSFER COSTS

“DON'T EXPECT THE USUAL...”

☎ 012 342 7911 / 0860 123 153 ☎ 012 342 8766 ✉ info@frlaw.co.za

www.fuchsroux.co.za

PURCHASE PRICE	CONV FEE	POST PETTIES	FICA	DOC GEN	DEED SEARCH	COPY OF TITLE DEED	SUBMISSION TRANSFER DUTY	OBTAINING FIGURES & CERTIFICATE	VAT	CLEARANCE CERT	D/O LEVY	TRANSFER DUTY	TOTAL
100 000	4 800	800	500	600	290	150	82,50	450,00	1 150,88	550,00	37		9410,38
200 000	6 270	800	500	600	290	150	82,50	450,00	1 371,38	550,00	81		11144,88
300 000	7 740	800	500	600	290	150	82,50	450,00	1 591,88	550,00	507		13261,38
400 000	9 210	800	500	600	290	150	82,50	450,00	1 812,38	550,00	632		15076,88
500 000	10 680	800	500	600	290	150	82,50	450,00	2 032,88	550,00	632		16767,38
600 000	12 150	800	500	600	290	150	82,50	450,00	2 253,38	550,00	632		18457,88
700 000	13 620	800	500	600	290	150	82,50	450,00	2 473,88	550,00	889		20405,38
800 000	15 090	800	500	600	290	150	82,50	450,00	2 694,38	550,00	889		22095,88
900 000	16 560	800	500	600	290	150	82,50	450,00	2 914,88	550,00	1 020		23917,38
1 000 000	18 030	800	500	600	290	150	82,50	450,00	3 135,38	550,00	1 020	3 000	28607,88
1 100 000	18 765	800	500	600	290	150	82,50	450,00	3 245,63	550,00	1 146	6 000	32579,13
1 200 000	19 500	800	500	600	290	150	82,50	450,00	3 355,88	550,00	1 146	9 000	36424,38
1 300 000	20 235	800	500	600	290	150	82,50	450,00	3 466,13	550,00	1 146	13 500	41769,63
1 400 000	20 970	800	500	600	290	150	82,50	450,00	3 576,38	550,00	1 146	19 500	48614,88
1 500 000	21 705	800	500	600	290	150	82,50	450,00	3 686,63	550,00	1 146	25 500	55460,13
1 600 000	22 440	800	500	600	290	150	82,50	450,00	3 796,88	550,00	1 146	31 500	62305,38
1 700 000	23 175	800	500	600	290	150	82,50	450,00	3 907,13	550,00	1 146	37 500	69150,63
1 800 000	23 910	800	500	600	290	150	82,50	450,00	4 017,38	550,00	1 146	44 500	76995,88
1 900 000	24 645	800	500	600	290	150	82,50	450,00	4 127,63	550,00	1 146	52 500	85841,13
2 000 000	25 380	800	500	600	290	150	82,50	450,00	4 237,88	550,00	1 146	60 500	94686,38
2 100 000	26 115	800	500	600	290	150	82,50	450,00	4 348,13	550,00	1 588	68 500	103973,63
2 200 000	26 850	800	500	600	290	150	82,50	450,00	4 458,38	550,00	1 588	76 500	112818,88
2 300 000	27 585	800	500	600	290	150	82,50	450,00	4 568,63	550,00	1 588	86 000	123164,13
2 400 000	28 320	800	500	600	290	150	82,50	450,00	4 678,88	550,00	1 588	97 000	135009,38
2 500 000	29 055	800	500	600	290	150	82,50	450,00	4 789,13	550,00	1 588	108 000	146854,63
2 600 000	29 790	800	500	600	290	150	82,50	450,00	4 899,38	550,00	1 588	119 000	158699,88
2 700 000	30 525	800	500	600	290	150	82,50	450,00	5 009,63	550,00	1 588	130 000	170545,13
2 800 000	31 260	800	500	600	290	150	82,50	450,00	5 119,88	550,00	1 588	141 000	182390,38
2 900 000	31 995	800	500	600	290	150	82,50	450,00	5 230,13	550,00	1 588	152 000	194235,63
3 000 000	32 730	800	500	600	290	150	82,50	450,00	5 340,38	550,00	1 588	163 000	206080,88
3 100 000	33 465	800	500	600	290	150	82,50	450,00	5 450,63	550,00	1 588	174 000	217926,13
3 200 000	34 200	800	500	600	290	150	82,50	450,00	5 560,88	550,00	1 588	185 000	229771,38
3 300 000	34 935	800	500	600	290	150	82,50	450,00	5 671,13	550,00	1 588	196 000	241616,63
3 400 000	35 670	800	500	600	290	150	82,50	450,00	5 781,38	550,00	1 588	207 000	253461,88
3 500 000	36 405	800	500	600	290	150	82,50	450,00	5 891,63	550,00	1 588	218 000	265307,13
3 600 000	37 140	800	500	600	290	150	82,50	450,00	6 001,88	550,00	1 588	229 000	277152,38
3 700 000	37 875	800	500	600	290	150	82,50	450,00	6 112,13	550,00	1 588	240 000	288997,63
3 800 000	38 610	800	500	600	290	150	82,50	450,00	6 222,38	550,00	1 588	251 000	300842,88
3 900 000	39 345	800	500	600	290	150	82,50	450,00	6 332,63	550,00	1 588	262 000	312688,13
4 000 000	40 080	800	500	600	290	150	82,50	450,00	6 442,88	550,00	1 588	273 000	324533,38
4 100 000	40 815	800	500	600	290	150	82,50	450,00	6 553,13	550,00	1 926	284 000	336378,63
4 200 000	41 550	800	500	600	290	150	82,50	450,00	6 663,38	550,00	1 926	295 000	348223,88
4 300 000	42 285	800	500	600	290	150	82,50	450,00	6 773,63	550,00	1 926	306 000	360069,13
4 400 000	43 020	800	500	600	290	150	82,50	450,00	6 883,88	550,00	1 926	317 000	371914,38
4 500 000	43 755	800	500	600	290	150	82,50	450,00	6 994,13	550,00	1 926	328 000	383759,63
4 600 000	44 490	800	500	600	290	150	82,50	450,00	7 104,38	550,00	1 926	339 000	395604,88

PURCHASE PRICE	CONV FEE	POST PETTIES	FICA	DOC GEN	DEED SEARCH	COPY OF TITLE DEED	SUBMISSION TRANSFER DUTY	OBTAINING FIGURES & CERTIFICATE	VAT	CLEARANCE CERT	D/O LEVY	TRANSFER DUTY	TOTAL
4 700 000	45 225	800	500	600	290	150	82,50	450,00	7 214,63	550,00	1 926	350 000	407788,13
4 800 000	45 960	800	500	600	290	150	82,50	450,00	7 324,88	550,00	1 926	361 000	419633,38
4 900 000	46 695	800	500	600	290	150	82,50	450,00	7 435,13	550,00	1 926	372 000	431478,63
5 000 000	47 430	800	500	600	290	150	82,50	450,00	7 545,38	550,00	1 926	383 000	443323,88
5 100 000	47 800	800	500	600	290	150	82,50	450,00	7 600,88	550,00	1 926	394 000	454749,38
5 200 000	48 170	800	500	600	290	150	82,50	450,00	7 656,38	550,00	1 926	405 000	466174,88
5 300 000	48 540	800	500	600	290	150	82,50	450,00	7 711,88	550,00	1 926	416 000	477600,38
5 400 000	48 910	800	500	600	290	150	82,50	450,00	7 767,38	550,00	1 926	427 000	489025,88
5 500 000	49 280	800	500	600	290	150	82,50	450,00	7 822,88	550,00	1 926	438 000	500451,38
5 600 000	49 650	800	500	600	290	150	82,50	450,00	7 878,38	550,00	1 926	449 000	511876,88
5 700 000	50 020	800	500	600	290	150	82,50	450,00	7 933,88	550,00	1 926	460 000	523302,38
5 800 000	50 390	800	500	600	290	150	82,50	450,00	7 989,38	550,00	1 926	471 000	534727,88
5 900 000	50 760	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 044,88	550,00	1 926	482 000	546153,38
6 000 000	51 130	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 100,38	550,00	1 926	493 000	557578,88
6 100 000	51 500	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 155,88	550,00	2 293	504 000	569371,38
6 200 000	51 870	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 211,38	550,00	2 293	515 000	580796,88
6 300 000	52 240	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 266,88	550,00	2 293	526 000	592222,38
6 400 000	52 610	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 322,38	550,00	2 293	537 000	603647,88
6 500 000	52 980	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 377,88	550,00	2 293	548 000	615073,38
6 600 000	53 350	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 433,38	550,00	2 293	559 000	626498,88
6 700 000	53 720	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 488,88	550,00	2 293	570 000	637924,38
6 800 000	54 090	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 544,38	550,00	2 293	581 000	649349,88
6 900 000	54 460	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 599,88	550,00	2 293	592 000	660775,38
7 000 000	54 830	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 655,38	550,00	2 293	603 000	672200,88
7 100 000	55 200	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 710,88	550,00	2 293	614 000	683626,38
7 200 000	55 570	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 766,38	550,00	2 293	625 000	695051,88
7 300 000	55 940	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 821,88	550,00	2 293	636 000	706477,38
7 400 000	56 310	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 877,38	550,00	2 293	647 000	717902,88
7 500 000	56 680	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 932,88	550,00	2 293	658 000	729328,38
7 600 000	57 050	800	500	600	290	150	82,50	450,00	8 988,38	550,00	2 293	669 000	740753,88
7 700 000	57 420	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 043,88	550,00	2 293	680 000	752179,38
7 800 000	57 790	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 099,38	550,00	2 293	691 000	763604,88
7 900 000	58 160	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 154,88	550,00	2 293	702 000	775030,38
8 000 000	58 530	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 210,38	550,00	2 293	713 000	786455,88
8 100 000	58 900	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 265,88	550,00	2 680	724 000	798268,38
8 200 000	59 270	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 321,38	550,00	2 680	735 000	809693,88
8 300 000	59 640	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 376,88	550,00	2 680	746 000	821119,38
8 400 000	60 010	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 432,38	550,00	2 680	757 000	832544,88
8 500 000	60 380	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 487,88	550,00	2 680	768 000	843970,38
8 600 000	60 750	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 543,38	550,00	2 680	779 000	855395,88
8 700 000	61 120	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 598,88	550,00	2 680	790 000	866821,38
8 800 000	61 490	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 654,38	550,00	2 680	801 000	878246,88
8 900 000	61 860	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 709,88	550,00	2 680	812 000	889672,38
9 000 000	62 230	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 765,38	550,00	2 680	823 000	901097,88
9 100 000	62 600	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 820,88	550,00	2 680	834 000	912523,38
9 200 000	62 970	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 876,38	550,00	2 680	845 000	923948,88
9 300 000	63 340	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 931,88	550,00	2 680	856 000	935374,38
9 400 000	63 710	800	500	600	290	150	82,50	450,00	9 987,38	550,00	2 680	867 000	946799,88
9 500 000	64 080	800	500	600	290	150	82,50	450,00	10 042,88	550,00	2 680	878 000	958225,38
9 600 000	64 450	800	500	600	290	150	82,50	450,00	10 098,38	550,00	2 680	889 000	969650,88
9 700 000	64 820	800	500	600	290	150	82,50	450,00	10 153,88	550,00	2 680	900 000	981076,38
9 800 000	65 190	800	500	600	290	150	82,50	450,00	10 209,38	550,00	2 680	911 000	992501,88
9 900 000	65 560	800	500	600	290	150	82,50	450,00	10 264,88	550,00	2 680	922 000	1003927,38
10 000 000	65 930	800	500	600	290	150	82,50	450,00	10 320,38	550,00	2 680	933 000	1015352,88

01/04/2019

Tobie Le Cornu - Director
 tobie@frlaw.co.za
 082 893 0207

Hannelie van Tonder - Director
 hannelie@frlaw.co.za
 083 452 0441

Jackson Masango - Director
 jackson@frlaw.co.za
 082 456 8222

Anchen Louw - PRO
 anchenl@frlaw.co.za
 071 589 7226

TAKE NOTE: Costs not included - Rates & Taxes / Body Corporate / Home Owners Levies and Fees / Exclusive use area(s) / confirmation of purchase price (if bond applicable) = R1 219.80. If more than one property is included, the fee will be as prescribed plus 15% for each property (subject to a maximum of R3000.00 per additional property).