



FUCHS ROUX
PROKUREURS | ATTORNEYS

BOND COSTS

“DON'T EXPECT THE USUAL...”

☎ 012 342 7911 / 0860 123 153 ☎ 012 342 8766 ✉ info@firlaw.co.za

www.fuchsroux.co.za

BOND AMOUNT	CONV FEE	POST & PETTIES	DOC GEN	DEED SEARCH	VAT	D/O LEVY	TOTAL
100 000	4 800	950	750	150	997,50	392	8 039,50
200 000	6 270	950	750	150	1 218,00	507	9 845,00
300 000	7 740	950	750	150	1 438,50	507	11 535,50
400 000	9 210	950	750	150	1 659,00	632	13 351,00
500 000	10 680	950	750	150	1 879,50	632	15 041,50
600 000	12 150	950	750	150	2 100,00	632	16 732,00
700 000	13 620	950	750	150	2 320,50	889	18 679,50
800 000	15 090	950	750	150	2 541,00	889	20 370,00
900 000	16 560	950	750	150	2 761,50	1 020	22 191,50
1 000 000	18 030	950	750	150	2 982,00	1 020	23 882,00
1 100 000	18 765	950	750	150	3 092,25	1 146	24 853,25
1 200 000	19 500	950	750	150	3 202,50	1 146	25 698,50
1 300 000	20 235	950	750	150	3 312,75	1 146	26 543,75
1 400 000	20 970	950	750	150	3 423,00	1 146	27 389,00
1 500 000	21 705	950	750	150	3 533,25	1 146	28 234,25
1 600 000	22 440	950	750	150	3 643,50	1 146	29 079,50
1 700 000	23 175	950	750	150	3 753,75	1 146	29 924,75
1 800 000	23 910	950	750	150	3 864,00	1 146	30 770,00
1 900 000	24 645	950	750	150	3 974,25	1 146	31 615,25
2 000 000	25 380	950	750	150	4 084,50	1 146	32 460,50
2 100 000	26 115	950	750	150	4 194,75	1 588	33 747,75
2 200 000	26 850	950	750	150	4 305,00	1 588	34 593,00
2 300 000	27 585	950	750	150	4 415,25	1 588	35 438,25
2 400 000	28 320	950	750	150	4 525,50	1 588	36 283,50
2 500 000	29 055	950	750	150	4 635,75	1 588	37 128,75
2 600 000	29 790	950	750	150	4 746,00	1 588	37 974,00
2 700 000	30 525	950	750	150	4 856,25	1 588	38 819,25
2 800 000	31 260	950	750	150	4 966,50	1 588	39 664,50
2 900 000	31 995	950	750	150	5 076,75	1 588	40 509,75
3 000 000	32 730	950	750	150	5 187,00	1 588	41 355,00
3 100 000	33 465	950	750	150	5 297,25	1 588	42 200,25
3 200 000	34 200	950	750	150	5 407,50	1 588	43 045,50
3 300 000	34 935	950	750	150	5 517,75	1 588	43 890,75
3 400 000	35 670	950	750	150	5 628,00	1 588	44 736,00
3 500 000	36 405	950	750	150	5 738,25	1 588	45 581,25
3 600 000	37 140	950	750	150	5 848,50	1 588	46 426,50
3 700 000	37 875	950	750	150	5 958,75	1 588	47 271,75
3 800 000	38 610	950	750	150	6 069,00	1 588	48 117,00
3 900 000	39 345	950	750	150	6 179,25	1 588	48 962,25
4 000 000	40 080	950	750	150	6 289,50	1 588	49 807,50
4 100 000	40 815	950	750	150	6 399,75	1 926	50 990,75
4 200 000	41 550	950	750	150	6 510,00	1 926	51 836,00
4 300 000	42 285	950	750	150	6 620,25	1 926	52 681,25
4 400 000	43 020	950	750	150	6 730,50	1 926	53 526,50
4 500 000	43 755	950	750	150	6 840,75	1 926	54 371,75
4 600 000	44 490	950	750	150	6 951,00	1 926	55 217,00

BOND AMOUNT	CONV FEE	POST & PETTIES	DOC GEN	DEED SEARCH	VAT	D/O LEVY	TOTAL
4 700 000	45 225	950	750	150	7 061,25	1 926	56 062,25
4 800 000	45 960	950	750	150	7 171,50	1 926	56 907,50
4 900 000	46 695	950	750	150	7 281,75	1 926	57 752,75
5 000 000	47 430	950	750	150	7 392,00	1 926	58 598,00
5 100 000	47 800	950	750	150	7 447,50	1 926	59 023,50
5 200 000	48 170	950	750	150	7 503,00	1 926	59 449,00
5 300 000	48 540	950	750	150	7 558,50	1 926	59 874,50
5 400 000	48 910	950	750	150	7 614,00	1 926	60 300,00
5 500 000	49 280	950	750	150	7 669,50	1 926	60 725,50
5 600 000	49 650	950	750	150	7 725,00	1 926	61 151,00
5 700 000	50 020	950	750	150	7 780,50	1 926	61 576,50
5 800 000	50 390	950	750	150	7 836,00	1 926	62 002,00
5 900 000	50 760	950	750	150	7 891,50	1 926	62 427,50
6 000 000	51 130	950	750	150	7 947,00	1 926	62 853,00
6 100 000	51 500	950	750	150	8 002,50	2 293	63 645,50
6 200 000	51 870	950	750	150	8 058,00	2 293	64 071,00
6 300 000	52 240	950	750	150	8 113,50	2 293	64 496,50
6 400 000	52 610	950	750	150	8 169,00	2 293	64 922,00
6 500 000	52 980	950	750	150	8 224,50	2 293	65 347,50
6 600 000	53 350	950	750	150	8 280,00	2 293	65 773,00
6 700 000	53 720	950	750	150	8 335,50	2 293	66 198,50
6 800 000	54 090	950	750	150	8 391,00	2 293	66 624,00
6 900 000	54 460	950	750	150	8 446,50	2 293	67 049,50
7 000 000	54 830	950	750	150	8 502,00	2 293	67 475,00
7 100 000	55 200	950	750	150	8 557,50	2 293	67 900,50
7 200 000	55 570	950	750	150	8 613,00	2 293	68 326,00
7 300 000	55 940	950	750	150	8 668,50	2 293	68 751,50
7 400 000	56 310	950	750	150	8 724,00	2 293	69 177,00
7 500 000	56 680	950	750	150	8 779,50	2 293	69 602,50
7 600 000	57 050	950	750	150	8 835,00	2 293	70 028,00
7 700 000	57 420	950	750	150	8 890,50	2 293	70 453,50
7 800 000	57 790	950	750	150	8 946,00	2 293	70 879,00
7 900 000	58 160	950	750	150	9 001,50	2 293	71 304,50
8 000 000	58 530	950	750	150	9 057,00	2 293	71 730,00
8 100 000	58 900	950	750	150	9 112,50	2 680	72 542,50
8 200 000	59 270	950	750	150	9 168,00	2 680	72 968,00
8 300 000	59 640	950	750	150	9 223,50	2 680	73 393,50
8 400 000	60 010	950	750	150	9 279,00	2 680	73 819,00
8 500 000	60 380	950	750	150	9 334,50	2 680	74 244,50
8 600 000	60 750	950	750	150	9 390,00	2 680	74 670,00
8 700 000	61 120	950	750	150	9 445,50	2 680	75 095,50
8 800 000	61 490	950	750	150	9 501,00	2 680	75 521,00
8 900 000	61 860	950	750	150	9 556,50	2 680	75 946,50
9 000 000	62 230	950	750	150	9 612,00	2 680	76 372,00
9 100 000	62 600	950	750	150	9 667,50	2 680	76 797,50
9 200 000	62 970	950	750	150	9 723,00	2 680	77 223,00
9 300 000	63 340	950	750	150	9 778,50	2 680	77 648,50
9 400 000	63 710	950	750	150	9 834,00	2 680	78 074,00
9 500 000	64 080	950	750	150	9 889,50	2 680	78 499,50
9 600 000	64 450	950	750	150	9 945,00	2 680	78 925,00
9 700 000	64 820	950	750	150	10 000,50	2 680	79 350,50
9 800 000	65 190	950	750	150	10 056,00	2 680	79 776,00
9 900 000	65 560	950	750	150	10 111,50	2 680	80 201,50
10 000 000	65 930	950	750	150	10 167,00	2 680	80 627,00

01/04/2019

Tobie Le Cornu - Director
 tobie@frlaw.co.za
 082 893 0207

Hannelie van Tonder - Director
 hannelie@frlaw.co.za
 083 452 0441

Jackson Masango - Director
 jackson@frlaw.co.za
 082 456 8222

Anchen Louw - PRO
 anchenl@frlaw.co.za
 071 589 7226

TAKE NOTE: Costs not included - Insurance Certificate, Initiation Fee and if more than one property is included, the fee will be as prescribed plus 15% for each property (subject to a maximum of R3000.00 per additional property).